

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Walbrzychu
ul. Zamkowa 3, 58-300 Walbrzych
tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60

dwkz-wb@dwkz.pl
ePUAP: dwkz.skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Walbrzych, 04-12-2024 r.

W/N.5142.755.2024.PS

DECYZJA Nr 1711 / 2024 **prowadzenie innych działań przy zabytku**

Na podstawie art. 89 ust. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 z późn. zm.), § 17.1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.11.2024 r. (wpłynął: 14.11.2024 r.) zgłoszonego przez Prezesa Zarządu Spółki Uzdrowisko Szczawno-Jedlina z/s przy ul. Wojska Polskiego 6 58-310 Szczawno-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na budowę wiaty dla pojemników na odpady, na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako:

ogród z elementami kutego ogrodzenia w Szczawnie-Zdroju
pod numerem 75/A/01/1-2 decyzją z dnia 27.12.2001 r.
[działka nr 533 Obr. 1 Szczawno- Zdrój]

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Program prac. Autor: Ireneusz Grzybowski.
2. Odpis z Ksiąg wieczystych;
3. Potwierdzenie wykonania opłaty skarbowej;

udzielam pozwolenia

*Spółce Akcyjnej Uzdrowisko Szczawno-Jedlina
z/s przy ul. Wojska Polskiego 6, 58-310 Szczawno-Zdrój*

na budowę wiaty na pojemniki na odpady stale zgodnie z dołączonym programem prac, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

- **Załącznik do decyzji nr 1** –Program prac. Autor: Ireneusz Grzybowski.
- **Termin ważności pozwolenia: do 31.03.2025 r.**

Określa się warunki polegające na obowiązkach:

1. **Zakazuje się montaż utwardzenia terenu pod wiatę, w odległości mniejszej niż 3 m od pnia pomników przyrody;**
2. **Zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac;**

3. **Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.**
4. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie, konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeżeli zalecenia konserwatora nie zostaną wykonane;
5. **Prace ziemne w obrębie zieleni tj. drzew, krzewów, powinny uwzględnić poniższe warunki:**
 - Zabrania się uszkodzania, niszczenia krzewów lub drzew na terenie inwestycji, w tym pni, konarów oraz strefy korzeniowej.
 - Należy ustanowić strefy ochronne dla drzew znajdujących się w pobliżu miejsca prowadzenia prac. Minimalna wielkość strefy ochronnej powinna być równa obrysowi korony danego drzewa nie mniejsza niż strefa zagrożenia korzeni dla poszczególnych gatunków drzew.
 - W strefach ochronnych nie wolno lokalizować przejazdów dla pojazdów oraz składować urobku i materiałów budowlanych. Ze stref ochronnych wyłączone są istniejące utwardzone ścieżki i placiki.
 - W czasie trwania prac odsłonięte systemy korzeniowe drzew należy zabezpieczyć przed wysychaniem poprzez obłożenie ich tkaniną lub matą oraz należy je zraszać aby nie przysychały.
 - Zakazuje się podcinania korzeni konstrukcyjnych drzew.

UZASADNIENIE

W dniu 14.11.2024 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo, zgłoszone przez Prezesa Zarządu Spółki Uzdrowisko Szczawno-Jedlina z/s przy ul. Wojska Polskiego 6 58-310 Szczawno-Zdrój, w sprawie wydania pozwolenia na budowę wiaty dla pojemników na odpady, na terenie wpisanym do rejestru zabytków jako: układ urbanistyczny miasta Szczawno-Zdrój wykształcony przed II wojną światową, z zabudową sprzed tego czasu pod numerem 682/Wł decyzją z dnia 08.08.1977 r. [nr działki 533 Obr. 2 w Szczawnie Zdroju].

Pozwolenie zostaje udzielone, zgodnie z wnioskiem wnioskodawcy oraz kompetencjami organu konserwatorskiego wynikającymi z art. 36.1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wobec powyższego należało wydać decyzję zgodnie z wnioskiem strony oraz powyższymi warunkami, wydanymi na podstawie art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że: Pozwolenia, o których mowa w ust. 1 i 1a, mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Pouczenie:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Zgodnie z art. 75 ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2019 r., poz.1396 t.j.) **w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska** na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i

stosunków wodnych. Na mocy art. 22 ustawy Prawo budowlane nałożony jest obowiązek zabezpieczenia środowiska przyrodniczego na czas realizacji robót spoczywa na wykonawcy. Jednakże inwestor winien sprawować kontrolę nad sposobem realizacji ww. prac. **Niedopatrzanie skutkujące zniszczeniem lub wyraźnym pogorszeniem kondycji zdrowotnej drzew może prowadzić do nałożenia na wykonawcę kary pieniężnej** liczonej zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie przyrody (Art. 88 ust. 1 i ust. 3 oraz Art. 89 ust. 1 ww. Ustawy). Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom (ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. art. 87a.)

4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
5. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Maria Ptak
Starszy Inspektor Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Strona CBDF6+7-R
2. a/a PS (układ, ul. Wojska Polskiego)

Spełniono obowiązek wynikający z ROIDO

Sprawy prowadzi starszy Inspektor Wydziału Zabytków Nie ruchomych - Przemysław Salatowski- tel. 74 66 44 800 (w godz. 9.00-12.00), p.salatowski@duckz.pl

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Laskietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Walbrzychu z siedzibą ul. Zamkowa 3, 58-300 Walbrzych, z którymi można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr +4 66 44 880
C. mailowo: dwkz-wbz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie: Kierownik Delegatury w Walbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Zamkowa 3, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Laskietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach np. PESEL, może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnych danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
C. ograniczenia przetwarzania danych;
D. przeniesienia danych;
E. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy, ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. +1 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePLAP: recp49xm18v@skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy, ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000